

CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 43
(*adottata con i poteri della Giunta Comunale*)

Oggetto: Cava di calcare "Le Serre" in ditta Italcementi S.p.A.- Approvazione schema di convenzione – art. 14 della legge regionale 05.11.2009 e s.m.i. .

L'anno Duemilaquindici addì 19 del mese di **marzo**, alle ore **17,30**, presso questa sede comunale, il **Commissario Straordinario**, Dott. Massimo Mariani, nominato con DPR del 27.06.2014, delibera sull'argomento in oggetto **con i poteri della Giunta Comunale**.

Assiste il Segretario Generale, Dott. **Maurizio Ceccherini**.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(*con i poteri della Giunta Comunale*)

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Settore Urbanistica e Assetto del Territorio - Servizio Igiene Ambientale
Proponente ing. Roberta Mari (Responsabile del Settore)

CONTENUTO PROPOSTA

Premesso :

- che l'Italcementi è proprietaria ed esercente nel Comune di Castrovillari di uno stabilimento per la produzione di leganti idraulici (cementificio) ;
- che il regolare rifornimento di materia prima calcarea per il cementificio è garantito, sin dal 1969, dalla cava denominata "Le serre", il cui ambito estrattivo autorizzato è completamente sito nel Comune di Castrovillari;
- che l'attività estrattiva è autorizzata in forza dei seguenti provvedimenti:
 - Giudizio di compatibilità ambientale della Regione Calabria, giusto D.D.G. n. 13404 del 10/08/2004, prorogato per anni otto con D.D.G. n. 9326 del 30/07/2014 fino al 29/07/2022;
 - Autorizzazione Comunale n. 1 del 18/04/2014 rilasciata ai sensi della L.R. n. 40/2009 e s.m.i. valida fino al 22/04/2019;

- Nulla Osta idrogeologico/forestale prot. n. 2737 del 8/04/2005 rilasciata dal CFS valido fino al 8/04/2015;
- che tra il Comune di Castrovillari e la società Italcementi S.p.A., per la regolamentazione dell'attività estrattiva nella cava di calcare denominata "Le Serre", sita nel territorio comunale, ad esclusivo servizio della cementeria di Castrovillari, è stata stipulata la convenzione Rep. n. 56 del 21/04/2005, della durata decennale, con scadenza 21/04/2015;

Considerato:

che alla luce della nuova legge regionale sulle attività estrattive n. 40 del 5/11/2009 e del Regolamento di Attuazione n. 3/2011, modificato dal Regolamento n. 12/2012 approvato con DGR n. 183 del 26/04/2012, si rende necessario provvedere alla stipula di una nuova convenzione che tenga conto delle modifiche normative intervenute;

Visto lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Castrovillari e la società Italcementi in base all'art. 14 della LR n. 40/2009, allegato alla presente deliberazione, composto da tre fogli, 10 facciate e n. 13 articoli ;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Accertato che, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione, *di cui al modello allegato*:

- si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Si propone al Commissario Straordinario di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- 1) **Approvare** lo schema di convenzione, che si allega alla presente sotto la lettera "A" e ne costituisce parte integrante, tra il Comune di Castrovillari e la società Italcementi S.p.A., per la regolamentazione dell'attività estrattiva nella cava di calcare denominata "Le Serre", sita nel territorio comunale, ad esclusivo servizio della cementeria di Castrovillari.
- 2) **Demandare** il Responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio Ing. Roberta Mari, a costituirsi, a nome e per conto del Comune, per la stipula della convenzione di che trattasi.
- 3) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;
- 4) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

5) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

- a) Settore Urbanistica e Assetto del Territorio;
- b) Servizio Igiene Ambientale;
- c) Alla società Italcementi

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Francesco Bianchimani

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Roberta Mari

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(con i poteri della Giunta Comunale)

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

D E L I B E R A

1. **Approvare** lo schema di convenzione, che si allega alla presente sotto la lettera "A" e ne costituisce parte integrante, tra il Comune di Castrovillari e la società Italcementi S.p.A., per la regolamentazione dell'attività estrattiva nella cava di calcare denominata "Le Serre", sita nel territorio comunale, ad esclusivo servizio della cementeria di Castrovillari.
2. **Demandare** il Responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio Ing. Roberta Mari, a costituirsi, a nome e per conto del Comune, per la stipula della convenzione di che trattasi.
3. **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;
4. **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
5. **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - d) Settore Urbanistica e Assetto del Territorio;
 - e) Servizio Igiene Ambientale;
 - f) Alla società Italcementi, via G. Camozzi 124

IL SEGRETARIO
F.to - Dr. Maurizio Ceccherini -

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
F.to - Dr. Massimo Mariani -

COMUNE DI CASTROVILLARI

(Provincia di Cosenza)

N° Repertorio

Convenzione ex art. 14 della L.R. n. 40 del 5/11/2009 e s.m.i. per la coltivazione della cava di materiale calcareo di proprietà della Italcementi S.p.A. sita in loc. "Le Serre" del Comune di Castrovillari (CS).

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici (2015) il giorno (....) del mese di, in Castrovillari nella sede municipale sita in Piazza Vittorio Emanuele II, avanti a me Dott. Maurizio Ceccherini, Segretario Generale del Comune di Castrovillari, su richiesta dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267, come modificato dall'art. 10, co. 2-quater del D.L. 24 giugno 2014 n. 90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014 n. 114; senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti espressamente rinunciato;

sono comparsi i signori

- Mari Roberta, ingegnere, nata a Cosenza il 1 gennaio 1968, nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio del Comune di Castrovillari, C.F. 83000330783, domiciliata per la carica presso il Palazzo Municipale, a tale funzione nominata con provvedimento del Sindaco dello stesso Comune n. 1939 del 23/01/2012, prorogato con decreti del Sindaco prot. n. 13.978 del 1 giugno 2012 e prot. n. 20.405 del 31 agosto 2012 e prot. n. 90 del 2 gennaio 2013, la quale dichiara di agire in questo atto

esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta a tanto autorizzata dal vigente statuto del Comune e da deliberazione del Commissario Straordinario n.del, che in copia conforme si allega al presente atto sotto le lettera "A".

- Rizzo ing. Agostino, nato a Vibo Valentia (VV) il 29 dicembre 1969, domiciliato per l'incarico in Bergamo, via G. Camozzi n. 124, il quale interviene nel presente atto in rappresentanza della Società "Italcementi S.p.A.", con sede, amministrazione e domicilio fiscale in Bergamo, Via Camozzi 124, cap 24121 capitale sociale Euro 401.715.071,15, n. REA 50, C.F. 00637110164, in forza della procura rogata dal Notaio Dott. F. Calarco di Bergamo in data 6 dicembre 2013, repertorio numero 50822, registrata a Bergamo in data 11.12.2013 al numero 13784 serie 1T, che si allega alla presente convenzione sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale.

I costituiti, delle cui identità personali e piena capacità di agire io Segretario rogante sono certo,

premessi

- che la Società Italcementi S.p.A. è proprietaria ed esercente nel Comune di Castrovillari (CS) di uno stabilimento per la produzione di leganti idraulici;

- che il regolare rifornimento di materia prima calcarea è garantito, fin dal 1969, dalla cava denominata "Le Serre", il cui ambito estrattivo autorizzato è completamente posto all'interno del territorio del Comune di Castrovillari;

- che l'attività estrattiva è autorizzata in forza dei seguenti

provvedimenti:

1. Giudizio positivo di Compatibilità Ambientale ottenuto dalla Regione Calabria con D.D.G. n. 13404 del 10/8/2004, prorogato dalla stessa per otto anni con D.D.G. n. 9326 del 30/7/2014 fino al 29/7/2022;

2. Autorizzazione comunale n. 1 del 18/4/2014 rilasciata ai sensi della L.R. 40/2009 e s.m.i. valida fino al 22/4/2019;

3. Nulla osta idrogeologico/forestale prot. n. 2737 del 8/4/2005 rilasciato dal Corpo Forestale dello Stato valido fino al 8/4/2015 e rinnovato fino a conclusione dei lavori autorizzati con autorizzazione della Regione Calabria prot. n. 86494 del 18/03/2015;

4. D.P.R. 2/12/1997 recante l'esclusione dal Parco del Pollino dell'area "interessata dalla presenza di una cava di materiale calcareo al servizio del cementificio presso lo svincolo autostradale di Frascineto, nel Comune di Castrovillari";

- che, così come previsto dall'art. 14 comma 1 lettera a) della L.R. n. 40/2009 e s.m.i., a garanzia del recupero ambientale dell'area di cava secondo il progetto autorizzato, la Società Italcementi S.p.A. ha stipulato una polizza fidejussoria a favore del Comune di Castrovillari di importo pari ad € 258.228,45, valida per tutto il periodo dell'autorizzazione vigente e comunque fino ad espressa dichiarazione di svincolo da parte dell'Ente garantito;

- che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 40/2009 e s.m.i. e relativo Regolamento Attuativo n. 12/2012 e della D.G.R. n. 183 del 16/4/2012, la Società Italcementi S.p.A. sta corrispondendo al Comune di Castrovillari e alla Regione Calabria il corrispettivo dei quantitativi escavati

annualmente, previa trasmissione di perizia giurata corredata da rilievo aggiornato dello stato di fatto dei luoghi;

- che è in vigore la convenzione Rep. n. 56 del 21/4/2005 stipulata con il Comune di Castrovillari, di durata decennale e prorogabile;

- che le parti, facendo espresso rinvio alla convenzione sopra richiamata intendono con il presente atto stipulare una nuova convenzione in funzione delle normative nel frattempo promulgate - L.R. 40/2009 e relativo Regolamento attuativo, D.G.R. n. 183/2012 - nonché della proroga delle autorizzazioni ottenuta per il completamento del progetto vigente autorizzato.

Tutto ciò premesso, costituente parte integrante e sostanziale del presente, convengono, accettano e stipulano quanto segue:

1) Il Comune di Castrovillari, in persona come sopra, consente l'attività estrattiva (e le attività ad essa connesse e/o collegate) da parte della Società Italcementi S.p.A. nella località "Le Serre" del proprio territorio comunale, secondo gli interventi programmatici riferiti al decennio autorizzativo della VIA recentemente prorogata dalla Regione Calabria, rappresentati dal disegno n. 14699, e secondo il progetto di recupero ambientale rappresentato nel disegno denominato "Recupero alternativo - Rec 02", elaborati che seppur non materialmente allegati al presente atto sono conservati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castrovillari, e ne costituiscono parte integrante e sostanziale, fatti salvi eventuali affinamenti in corso d'opera, dovuti anche ad eventuali prescrizioni degli Enti autorizzanti.

2) La Società Italcementi S.p.A. , in persona come sopra, si impegna a:

a) realizzare il progetto di coltivazione e recupero ambientale secondo il progetto autorizzato rispettivamente con il disegno n. 835-MIN-051 e il disegno denominato "Recupero alternativo - Rec 02", fatti salvi gli eventuali affinamenti in corso d'opera di cui al precedente art. 1;

b) eseguire a propria cura e spese le opere di recupero ambientale della cava, man mano che vengano raggiunte le morfologie finali del progetto autorizzato.

3) La Società Italcementi S.p.A. , in persona come sopra, si impegna a versare al Comune di Castrovillari e alla Regione Calabria il corrispettivo stabilito dall'art. 18 della L.R. n. 40/2009 e dalla D.G.R. n. 183/2012, sulla base degli effettivi volumi escavati.

A decorrere dal 1/1/2015, ai fini della verifica annuale dei quantitativi escavati da eseguirsi ai sensi dell'art. 58 del Reg. regionale n. 12/2012, la Società Italcementi S.p.A. ed il Comune di Castrovillari, entrambi in persona come sopra, concordano di fare esclusivo riferimento allo stato di fatto della cava di cui al dis. n. 835-MIN-171, rilievo qui allegato sotto la lettera "C" aggiornato in contraddittorio in data 3/12/2014.

~~Il~~ Il Comune di Castrovillari controllerà in contraddittorio l'esecuzione e le risultanze finali dei lavori di coltivazione e ripristino ambientale della cava, verificando la regolarità e la stabilità di pendii e scarpate, nonché il regolare deflusso e convogliamento delle acque di superficie, il tutto come previsto dall'art. 19 della L.R. n. 40/2009 e s.m.i.; al personale tecnico del Comune di Castrovillari o ad eventuale tecnico esterno incaricato allo scopo dal Comune sarà consentito l'accesso in cava; egli redigerà i verbali di vigilanza che saranno comunicati anche alla Ditta.

4) La Società Italcementi S.p.A. , in persona come sopra, si impegna inoltre a fornire al Comune di Castrovillari annualmente e a titolo gratuito franco cementeria quantitativi di cemento in sacchi - necessari per realizzare opere pubbliche eseguite in economia dal Comune di Castrovillari - per un massimo di 240 tonnellate nell'arco di validità della presente convenzione; le richieste dovranno pervenire alla Direzione della Cementeria.

5) La Società Italcementi S.p.A., in persona come sopra, si impegna infine a mantenere presso il Comune di Castrovillari una garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa, per l'esatto adempimento previsto dall'art. 14 comma 1 lettera a) della L.R. n. 40/2009 e s.m.i. e, se del caso, ad adeguarla nell'importo in base a quanto previsto dall'art. 14 comma 2 della L.R. n. 40/2009 e s.m.i..

6) La convenzione rep. n. 56 del 21/4/2005 è sostituita dalla presente convenzione a partire dalla data della sua sottoscrizione; la durata della presente convenzione è pari ad anni otto e la scadenza è fissata al 31/12/2022.

In prossimità della scadenza, la presente convenzione potrà essere prorogata nel caso in cui il progetto decennale di coltivazione e recupero ambientale autorizzato con i provvedimenti vigenti non sia stato completato.

7) Il perimetro di scavo a monte del fronte di cava dovrà essere costantemente delimitato con rete metallica o altri mezzi idonei ad impedire l'accesso, secondo quanto stabilito dal D.P.R. 128/59; per il restante perimetro di cava dovranno essere mantenuti i cartelli di

segnalazione di pericolo e di divieto d'accesso, come prescritto dal citato D.P.R. 128/59.

8) Nell'espletamento dell'attività estrattiva e in tutte quelle connesse e consequenziali, la Società Italcementi S.p.a., in persona come sopra, si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene e sicurezza sul lavoro, con particolare riguardo al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s. m. i.

La Società Italcementi S.p.a. è tenuta a rispettare, per il proprio personale dipendente, tutte le norme e disposizioni legislative regolamentari in materia di lavoro e in generale tutte le leggi e norme vigenti, o emanate nel corso di validità della presente convenzione, sollevando il Comune di Castrovillari da ogni responsabilità al riguardo.

La Società Italcementi S.p.a. ha l'onere di procurare e fornire, ai propri lavoratori, tutti i materiali necessari allo svolgimento delle prestazioni di cui alla presente convenzione.

9) La Società Italcementi S.p.a., in persona come sopra, ha, ad esclusivo suo carico, l'onere di risarcire il Comune di Castrovillari ed i terzi, i danni comunque determinatisi durante lo svolgimento dell'attività oggetto della presente convenzione attribuibili ad incuria, negligenza e quant'altro dello stesso concessionario.

La Società Italcementi S.p.a., in persona come sopra, si assume la responsabilità civile e penale derivante da qualsiasi causa dipendente dall'espletamento dell'attività oggetto della presente convenzione esonerando il Comune di Castrovillari da qualsiasi responsabilità e si obbliga a sollevarlo da ogni azione, nessuna esclusa, eventualmente

proposta contro di essa.

Il Comune di Castrovillari rimane estraneo ad ogni vertenza che può sorgere tra il concessionario e l'utenza nonché i suoi fornitori, creditori e terzi in genere nonché del suo personale impiegato.

In caso di danni a persone o cose, la responsabilità civile è ad esclusivo carico dell'Italcementi, intendendosi integralmente sollevato il Comune di Castrovillari da ogni responsabilità.

Il Comune di Castrovillari rimarrà estraneo a tutti i rapporti giuridici e di responsabilità derivanti dalla gestione oggetto della presente convenzione di cui l'Italcementi sarà unica ed esclusiva responsabile.

10) Qualora la Società Italcementi S.p.a. subisca modificazioni soggettive è tenuta a comunicare, entro 30 giorni, tali modificazioni al Comune di Castrovillari, il quale, previa esecuzione degli accertamenti, potrà autorizzare la prosecuzione del rapporto concernente la gestione oggetto della presente convenzione fino alla scadenza della medesima convenzione.

La mancata comunicazione delle modificazioni di cui al primo comma è causa di risoluzione di diritto della presente convenzione.

11) Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente convenzione faranno testo esplicitamente il D.P.R. 128/59 e la L.R. 40/2009 e s.m.i., oltre a quelle normative non specificate, sostitutive, integrative e collaterali fatte comunque espressamente salve, che i Componenti dichiarano di ben conoscere per averne già preso visione e che la Società Italcementi S.p.a., in persona come sopra, accetta incondizionatamente e senza riserve, nonché alle norme di legge

applicabili in materia, anche se intervenute successivamente alla stipula della presente convenzione.

12) Per tutti gli effetti della presente convenzione la Società Italcementi S.p.a., in persona come sopra, elegge domicilio presso la Casa Municipale del Comune di Castrovillari.

13) Tutte le spese, diritti, imposte e bolli inerenti la stipula della presente convenzione e le dipendenti, sono a carico della Società Italcementi S.p.a.

Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro in quanto trattasi di convenzione stipulata al fine di consentire l'attività estrattiva (L.R. 40/2009 e s.m.i.), specificando che la Società Italcementi S.p.a. ha stipulato una polizza fideiussoria a favore del Comune di Castrovillari ai sensi di quanto previsto dall'art. 14, co. 1 - lettera a), della L.R. 40/2009 e s.m.i..

Richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto che ho letto ai costituiti che lo approvano e lo confermano sottoscrivendolo alle ore....., insieme a me Segretario in calce alla presente pagina e firmando inoltre il margine esterno delle altre e dell' allegato.

Il presente atto è stato dattiloscritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di legge, da persona di mia fiducia e si compone di n. (.....) fogli di carta debitamente legalizzata, dei quali si sono occupate facciate intere n. 8 (otto) e righe n.....(.....) della nona facciata, senza le firme, fino a questo punto.

Letto, approvato e sottoscritto.

ing. Roberta Mari

quale Responsabile del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio

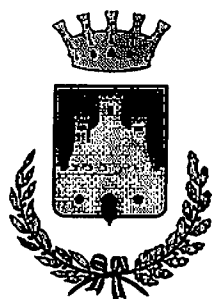
ing. Agostino Rizzo

in rappresentanza della Società Italcementi S.p.A.

Il Segretario Generale

dott. Maurizio Ceccherini

ALLEGATO Delibera del Commissario Straordinario N. 43 del 19.03.2015



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:

FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.-

Addi 23/01/2015

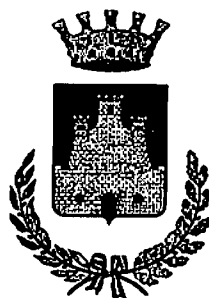
Il Responsabile Servizio

Geom. Francesco Bianchimani

il Responsabile Settore

ing. Roberta Mari

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 43 del 13-03-2015



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Addi 02.02.15

Il Responsabile Servizio/Procedimento

Il Dirigente/Responsabile Settore

SETTORE AFFARI FINANZIARI

Rag. Raffaele Gioiella

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data**26 MAR. 2015**...., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale
Giuseppe Bonifati

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi 26 MAR. 2015



SECRETARIO GENERALE
Maurizio Ceccherini-