

## CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 13 (*adottata con i poteri della Giunta Comunale*)

**Oggetto:** PSR Calabria 2007/2013 – Asse III Misura 323 “Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale”. Lavori di Recupero funzionale dell'ex Mattatoio Comunale di Sant'Aniceto. Approvazione progetto definitivo.

L'anno **Duemilaquindici** addì **22** del mese di **gennaio**, alle ore **17,30**, presso questa sede comunale, il **Commissario Straordinario**, Dott. Massimo Mariani, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 26.06.14, delibera sull'argomento in oggetto **con i poteri della Giunta Comunale**.

Assiste il Segretario Generale, Dott. **Maurizio Ceccherini**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO** (*con i poteri della Giunta Comunale*)

**Ritenuta** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

#### *PROPOSTA DI DELIBERAZIONE* **Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio** **Proponente** Dott. Ing. Roberta MARI (Responsabile Settore)

#### *CONTENUTO PROPOSTA*

#### **Premesso che**

- con Decreto Dirigenziale n. 6021 del 18/04/2013 la Regione Calabria approvava l'Avviso Pubblico per la presentazione delle Domande d'Aiuto relative all'attuazione delle Misure 111, 112+121 (Pacchetto Giovani), 121 (Vendita Diretta), 122, 123, 124, 133, 227, 311 (azione 1 – 2), 312, 323 del PSR Calabria2007/2013 – Reg. (CE) n. 1698/2005;
- il suddetto Avviso Pubblico aveva come obiettivo, in relazione alla misura 323, la tutela e salvaguardia del patrimonio rurale allo scopo di aumentare l'attrattività delle aree rurali, mediante la conservazione e riqualificazione del paesaggio e

dell'architettura rurale, fondamentale al fine di tramandare la cultura rurale locale, di contribuire al miglioramento della vita nelle aree rurali ma anche di accrescere il valore delle aree rurali soprattutto in termini di turismo culturale;

- l'Amministrazione Comunale, con il progetto redatto, nel rispetto dell'art. 162 del regolamento ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune di Castrovillari approvato con D.G. n° 174 del 31.05.02, dall'ing. Fedele Enrico L'Avena del settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, ha inteso partecipare al suddetto Avviso Pubblico al fine di finanziare la ristrutturazione dell'ex Mattatoio di Sant'Aniceto per utilizzarne i locali come Accademia dei Saperi e dei Sapori, in modo da garantire la messa in rete dei prodotti e delle tipicità locali più rappresentativi dell'enogastronomia del territorio;
- il quadro economico del progetto prevedeva un importo complessivo di Euro 200.000,00 così articolato :

## QUADRO ECONOMICO

### A. OPERE EDILE E DI SICUREZZA

A.1 OPERE EDILI	€ 153.475,85
A.2 ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.603,41
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 158.079,19</b>
<b>IVA 10 % SIU A1+A2</b>	<b>€ 15.807,93</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 173.887,19</b>

### B. ARREDI ED ATTREZZATURE

B.1 ARREDI	€ 4.000,00
B.2 ATTREZZATURE	€ 3.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.000,00</b>
<b>I.V.A. 21% su B1 + B2</b>	<b>€ 1.470,00</b>
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 8.470,00</b>

### C. SPESE GENERALI

C.1 SPESE TECNICHE prog. Dir. Lav. Sic.	€ 17.388,72
C.2 SU ARREDI ED ATTREZZATURE (3% su B)	€ 254,10
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 17.642,82</b>

### D. TOTALE INVESTIMENTO

<b>TOTALE D</b>	<b>€ 200.000,00</b>
-----------------	---------------------

- con nota n° 267249 del 27.08.14 acquisita al protocollo dell'Ente in data 04.09.14 al n° 18934 la Regione Calabria comunicava al Comune di Castrovillari la concessione di finanziamento per un importo di € 176.426,39;
- con nota del 23.09.14 prot. 20271 il Comune di Castrovillari accettava il finanziamento ed inviava la documentazione necessaria opportunamente sottoscritta;

**Tutto ciò premesso,**

considerato che il progetto definitivo inviato alla Regione Calabria prevedeva una

- spesa complessiva di € 200.000,00;
- che la Regione Calabria ha inteso finanziare la somma totale ammissibile di € 176.000,00 pari ad una percentuale del 100% del finanziamento con il seguente quadro economico:

<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>153.475,85</b>
<b>ONERI</b>	<b>4.603,41</b>
<b>ARREDI</b>	<b>4.000,00</b>
<b>IMPREVISTI</b>	<b>0</b>
<b>SPESE TECNICHE (6%)</b>	<b>9.484,76</b>
<b>SPESE GENERALI (3%)</b>	<b>4.862,38</b>
<b>TOTALE</b>	<b>176.426,39</b>

- che a seguito del nuovo quadro economico predisposto dalla Regione Calabria è stato necessario rivedere il progetto ed adeguarlo agli importi finanziati ed indire una conferenza di servizi per ottenere i pareri e i nulla osta necessari per l'approvazione del progetto definitivo;
- che in data 27.10.14 è stata indetta la conferenza di servizi che si è conclusa in data 22.12.14 con l'acquisizione dei pareri e dei nulla osta necessari per l'approvazione del progetto definitivo;

#### **Atteso**

- che nel contributo ammissibile FEASR di € 176.426,39 ai sensi dell'art. 71 comma 3 punto a) del Reg.(CE) n° 1698/2005, non risulta compresa "l'IVA, tranne l'IVA non recuperabile se realmente e definitivamente sostenuta da beneficiari diversi da soggetti non passivi di cui all'articolo 4, paragrafo 5, primo comma, della sesta direttiva 77/388/CEE del Consiglio, del 17 maggio 1977, in materia di armonizzazione delle legislazioni degli Stati membri relative alle imposte sulla cifra di affari – Sistema comune di imposta sul valore aggiunto : base imponibile uniforme"
- che la Regione Calabria, con DGR n° 696 del 29 ottobre 2010, ha costituito un Fondo IVA per tutti gli interventi destinati a favorire, in qualità di beneficiari, la Regione, le Province, i Comuni, le Comunità Montane ed altri enti pubblici sulle misure del PSR Calabria 2007/2013 per i quali l'IVA non è riconosciuta a cofinanziamento FEASR;

#### **Preso atto**

della documentazione progettuale adeguata alle indicazioni della conferenza dei servizi e al quadro economico della Regione Calabria

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

**Visto** il vigente statuto comunale;

**Visto** il vigente regolamento – ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

**Accertato che**, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione, *di cui al modello allegato*:

- si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria come da allegato modello (articolo 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
  - Si attesta l'avvenuta registrazione del relativo impegno di spesa, come da modello allegato;

*Si propone al Commissario Straordinario di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:*

- a) **Approvare** il progetto definitivo redatto dall'ing. Fedele Enrico L'Avena del settore Urbanistica del Comune di Castrovillari per i Lavori di Recupero funzionale dell'ex Mattatoio Comunale di Sant'Aniceto con il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	153.475,85
ONERI	4.603,41
ARREDI	4.000,00
IMPREVISTI	0
SPESE TECNICHE (6%)	9.484,76
SPESE GENERALI (3%)	4.862,38
TOTALE	176.426,39

- b) **Impegnare** la somma di € 176.426,39 derivante da finanziamenti Regionali sul cap.U. 3253.10 – E. 4235.20 del bilancio corrente;
- c) **Dare atto che** la Regione Calabria, con DGR n° 696 del 29 ottobre 2010, ha costituito un Fondo IVA per tutti gli interventi destinati a favorire, in qualità di beneficiari, la Regione, le Province, i Comuni, le Comunità Montane ed altri enti pubblici sulle misure del PSR Calabria 2007/2013 per i quali l'IVA non è riconosciuta a cofinanziamento FEASR;
- d) **Demandare** al responsabile unico del procedimento ing. Roberta Mari di predisporre tutti gli atti necessari per la realizzazione dei lavori;

**Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;

**Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

**Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

a) Settore LL.PP. e patrimonio per opportuna conoscenza;

Il Responsabile Settore  
F.to Ing. Roberta MARI

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
*(con i poteri della Giunta Comunale)*

**Ritenuto** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

**D E L I B E R A**

- 1) **Approvare** per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, il progetto definitivo redatto dall'ing. Fedele Enrico L'Avena del settore Urbanistica del Comune di Castrovillari per i Lavori di Recupero funzionale dell'ex Mattatoio Comunale di Sant'Aniceto con il seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	153.475,85
ONERI	4.603,41
ARREDI	4.000,00
IMPREVISTI	0
SPESE TECNICHE (6%)	9.484,76
SPESE GENERALI (3%)	4.862,38
TOTALE	176.426,39

- 2) **Impegnare** la somma di € 176.426,39 derivante da finanziamenti Regionali sul cap.U. 3253.10 – E. 4235.20 del bilancio corrente dando atto che l'I.V.A. sarà richiesta a valere sul Fondo IVA di cui al DGR n° 696/10;
- 3) **Dare atto che** la Regione Calabria, con DGR n° 696 del 29 ottobre 2010, ha costituito un Fondo IVA per tutti gli interventi destinati a favorire, in qualità di beneficiari, la Regione, le Province, i Comuni, le Comunità Montane ed altri enti pubblici sulle misure del PSR Calabria 2007/2013 per i quali l'IVA non è riconosciuta a cofinanziamento FEASR;
- 4) **Demandare** al responsabile unico del procedimento ing. Roberta Mari di predisporre tutti gli atti necessari per la realizzazione dei lavori;

**Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18

agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;

**Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

**Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

- a) Settore LL.PP. e patrimonio per opportuna conoscenza;

**Successivamente**, attesa l'urgenza a provvedere, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO  
F.to - Dr. Maurizio Ceccherini -

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
F.to - Dr. Massimo Mariani -

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 13 del 22.01.2015



**CITTA' DI CASTROVILLARI**  
**- Cosenza -**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)**

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

**Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere:**

**FAVOREVOLE di regolarità contabile.**

CAP € 4.235/20 prev. € 215.240,20

✓ 4.3253/10 ✓ € 215.240,20

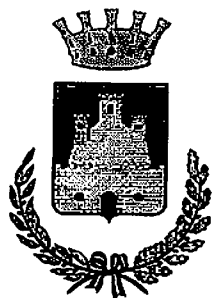
Addi 08.01.15

Il Responsabile Servizio/Procedimento

\_\_\_\_\_

Il Dirigente/Responsabile Settore

\_\_\_\_\_  
SETTORE AFFARI FINANZIARI  
Rag. Raffaella Gioiella



CITTA' DI CASTROVILLARI  
- Cosenza -

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

**Responsabile del Settore Urbanistica**

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

*Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:*

**FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

**NON FAVOREVOLE** per la motivazione indicata con nota ID \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.-

Addi 01/1/2015

Il Responsabile Servizio/Procedimento

\_\_\_\_\_

Responsabile Settore

Roberta Mar



**AFFISSIONE**

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data **05 FEB. 2015**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione  
*Il Messo Comunale*  
Caterina Donato

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi 05 FEB. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
- Maurizio Ceccherini-

