



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 30

Oggetto: Lavori di “ Costruzione del Nuovo Palazzo di Giustizia “ – Riduzione rata per emissione SAL.

L'anno Duemilatredici addì 25 del mese di febbraio, alle ore 13,00, in Castrovillari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Domenico Lo Polito. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
1	Lo Polito Domenico -Sindaco-	SI		4	Di Gerio Nicola - Assessore -	SI	
2	Sangineti Carlo Mario - Assessore –Vice Sindaco	SI		5	Castagnaro Giovanna - Assessore -		SI
3	Lo Giudice Daniele - Assessore -	SI		6	Loiacono Angelo -Assessore-	SI	

Assiste il Segretario Generale, Dott. Maurizio Ceccherini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che, con delibera di G.C. n.9 del 23.01.2007, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Costruzione del Nuovo Palazzo di Giustizia “ per un importo di € 12.873.275,67;
- che, con determina del dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio n. 444 dell’11.10.2007, Reg. Gen. n. 142/2007 , detti lavori sono stati aggiudicati in favore dell’impresa Lavori Generali spa , con sede a Napoli , che ha offerto un ribasso del 30,732% sull’importo a base d’asta di € 9.409.448,71;
- che, in data 16 Ottobre 2007, è stato sottoscritto il relativo contratto d’appalto , Rep. n. 124, e che i lavori sono stati consegnati in data 6 Dicembre 2007;
- che il capitolo speciale – art. 23 – ed il contratto d’appalto – art. 4 – fissavano l’emissione degli stati di avanzamento al raggiungimento del 20 % dell’importo contrattuale;
- che, con delibera di G.C. n. 164 del 28 Luglio 2010 , è stata accolta la richiesta della ditta appaltatrice di riduzione della rata di emissione dello stato d’avanzamento dei lavori dal 20% al 10% dell’importo contrattuale , in considerazione delle difficoltà oggettive legate al periodo di crisi nazionale ed internazionale, delle difficoltà dell’Ente nel pagamento di rata di SAL per il rispetto del patto di stabilità di cui alla L . 133/2008 e di una variante in corso di redazione;
- che in data 30 Luglio 2010 è stato sottoscritto l’atto di sottomissione per la variante con il quale si è anche dato atto della modifica dell’art. 4 del contratto d’appalto;

Ciò premesso,

Viste le note della ditta LGF s.c.ar.l., esecutrice dei lavori e subentrata alla ditta Lavori Generali spa , appaltatrice , in virtù di cessione in fitto di ramo d’azienda, acquisite al protocollo dell’Ente in data 14.02.2013 al n. 3922 ed in data 22.02.2013 al n. 4.626, con le quali viene richiesto di ridurre nuovamente la rata di emissione dello stato d’avanzamento dei lavori per i seguenti motivi:

- la grave crisi che sta interessando il settore edile;
- la difficile situazione economica della ditta dovuta anche a ritardi nei pagamenti dei SAL da parte delle PP.AA.
- l’aumento esorbitante dei prezzi per i prodotti dell’edilizia;
- il comportamento del sistema bancario nazionale che chiede alle imprese edili , nell’attuale grave situazione di crisi, repentini rientri dalle esposizioni.

Considerato che i lavori sono in fase di ultimazione tant’è che per gli stessi è stata concessa una proroga , con determina n. 78 del 28.12.2012, Reg. Gen. n. 1605/2012 , al 31 Marzo p.v.;

Ritenute valide e condivisibili le motivazioni addotte e, pertanto, accoglibile la richiesta della ditta LGF scarl , anche in considerazione della necessità che i lavori vengano ultimati con celerità e nei termini previsti , al fine di ottenere al più presto un edificio idoneo ad ospitare le strutture giudiziarie accorpate dei tribunali di Castrovillari e Rossano.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Accertato che, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente deliberazione è stato espresso parere favorevole dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica mentre non necessita il parere del Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

- 1) Accogliere la richiesta della ditta LGF s.c.ar.l., esecutrice dei lavori di "Costruzione del Nuovo Palazzo di Giustizia " , di riduzione della rata minima di SAL stabilendo che si potrà dar luogo all'emissione dello stesso al raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti pari ad € 250.000,00;
- 2) Valutare favorevolmente la riduzione della rata di emissione del SAL che consentirà alla ditta appaltatrice di concludere con maggiore celerità i lavori appaltati;
- 3) Dare mandato al dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio per la predisposizione e la stipula dei necessari atti amministrativi di modifica delle condizioni contrattuali relative all'emissione dei SAL;
- 4) Dare atto che, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
- 5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 6) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
 - b) al responsabile del Settore LL.PP e Patrimonio per quanto di competenza;
 - c) al responsabile del procedimento, ing. Roberta Mari

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi,

d i c h i a r a

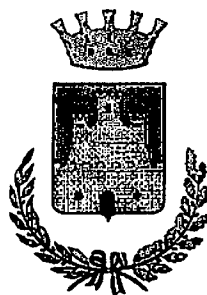
la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO

F.to - Maurizio Ceccherini-

IL SINDACO

F.to - Domenico Lo Polito-



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERI ai sensi del comma 1, dell'articolo 49, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) sulla proposta di deliberazione, riguardante:

Lavori di costruzione del nuovo Palazzo di Giustizia. Riduzione rata per emissione SAL.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

Favorevole _____

Addi 20/02/2013

Il Responsabile Procedimento

Ing. Roberta Mari

Roberta Mari

Il Responsabile Settore

Ing. Pasquale Risoli

P. Risoli

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

*Non ritiene - Protesta di revisione sulle elencazioni
contabili su rapporti, senza riflessi sulle
passive dell'ente.*

Addi 21 FEB. 2013

Il Responsabile del Servizio

[Signature]

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data**27 FEB. 2013**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale

Caterina Donato

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi 27 FEB. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

-Matrizio Ceccherini-

