Città di Castrovillari

Dipartimento Tecnico
Settore n. 6 - Infrastrutture

DETERMINAZIONE - N. 13 del 17/02/2021

Reg. Gen. N. 138/2021

Oggetto: Servizio di "Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali". Determina a contrarre per l'affidamento diretto temporaneo e urgente in favore della ditta ORASIS S.r.l. con sede legale a Rende (CS). Proroga tecnica di cui all'art. 63 comma 2 del D.Lgs. 50/2016. CIG: Z7930ABD02

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, con delibera n. 42 del 24 giugno 2019, ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario da parte del Consiglio Comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, *"l'Ente non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato"* e che *"i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme im6wpegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi"*;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31/03/2020 è stata approvata l'ipotesi di bilancio di previsione 2020-2022, stabilmente riequilibrato;
- con determina n.15 del 01/02/2018, Reg. Gen. N. 92/2018, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio di "Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali" in favore della ditta ORASIS S.r.l., con sede legale a Rende (CS), per l'importo complessivo di € 21.646,46, di cui € 17.743,00 per l'esecuzione del servizio ed € 3.903,46 per IVA al 22%, a fronte di un ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta pari al 45%;
- la durata dell'affidamento era di ventiquattro mesi;
- il servizio ha avuto inizio in data 24/03/2018, per cui avrebbe dovuto concludersi il 24/03/2020;

Considerato che:

- con Determina n. 171 del 28/09/2020 è stata indetta la nuova gara per l'individuazione di un nuovo contraente;
- con Determina n. 173 del 28/09/2020, nelle more della nuova gara, è stata affidata in modo temporaneo e urgente il servizio di "Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali" in favore della ditta ORASIS S.r.l., con sede legale a Rende (CS), per l'importo di € 6.653,62 oltre iva al 22% di € 1.463,79, per un totale di € 8.117,41, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento approvato con determina 15 del 01/02/2018 e comunque fino al 31.12.2020;
- i tempi della gara si sono dilatati, anche a causa della posa in quiescenza dell'ex responsabile del settore infrastrutture, nonché responsabile del suddetto procedimento;
- che nelle more dei tempi tecnici strettamente necessari per l'espletamento della nuova procedura di gara, è stato necessario garantire la prosecuzione del servizio di che trattasi, in quanto lo stesso riveste carattere di preminente interesse pubblico ed è finalizzato a garantire la sicurezza degli immobili comunali;

Preso atto:

- che la proroga, inoltre, discende da una esigenza e da un interesse pubblico indilazionabile (garantire la sicurezza degli immobili comunali adibiti a servizi essenziali e che non si possono lasciare incustoditi);
- che si dovrà procedere, quindi, mediante un affidamento urgente temporaneo, agli stessi patti e condizioni del precedente affidamento, avvenuto a seguito di espletamento di procedura di gara (ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016) per i tempi e nella misura strettamente necessaria, per ragioni di estrema urgenza, derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice;
- che le circostanze per l'affidamento diretto, urgente e temporaneo, a giustificazione del ricorso alla presente procedura, non sono imputabili a questa stazione appaltante, in quanto i dipendenti incaricati dei procedimenti sono stati posti in quiescenza e non sono stati sostituiti;
- che per tale affidamento sussistono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2) del D.Lgs 50/2016 che l'interruzione del servizio provocherebbe gravi ripercussioni sulla sicurezza degli immobili comunali che erogano servizi pubblici essenziali;
- che l'art. 106, del D.Lgs. n. 50 del 2016, consente che la proroga è ammessa con funzione di temporaneità, rappresentando, nel caso specifico, uno strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro (c.d. contratto "ponte");
- che la proroga è ancorata al rispetto del principio di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.), e viene concessa per ragioni obiettive e per l'effettiva necessità di assicurare il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (Cons. Stato, sez. V, 11 maggio 2009, n. 2882, idem ANAC, parere AG 38/2013 sulla d. "proroga tecnica");
- che la spesa per garantire la prosecuzione del servizio, per i tempi tecnici della proroga, è pari a circa 2.957,16 oltre iva al 22%;

- che nel frattempo la ditta ORASIS S.r.l, attuale contraente, ha garantito la prosecuzione del servizio di telecontrollo, e che si è resa disponibile a continuare nella prosecuzione dello stesso, agli stessi patti e condizioni dell'affidamento in essere, sino alla conclusione della nuova procedura di gara, prevista presumibilmente per il 30.04.2021;
- che l'invito all'affidatario uscente riveste carattere eccezionale ed è motivato avendo riguardo al fatto che il contraente uscente ha gestito il servizio con una buona soddisfazione da parte di questa stazione appaltante;
- che l'affidamento del servizio viene effettuato ai sensi dell'Art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, quindi, che sussistono tutte le motivazioni e i presupposti di natura giuridica, di preminente interesse pubblico e di convenienza per l'Ente, per continuare la prosecuzione del servizio, con la proroga dell'affidamento allo stesso operatore economico uscente;

- che l'Ente già dispone della documentazione in ordine alla capacità tecnica e dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. della ditta Orasis srl ;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'art. 4, punto 4.1 comma 4.1.3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.
- Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

  l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;

l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

l'art. 63, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016;

l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il D.U.R.C. della ditta in corso di validità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147*bis* del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale prot. n. 381 del 07/01/2021, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore 6 – Infrastrutture;

D E T E R M I N A

Per quanto indicato in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

1) **Di affidare** in modo temporaneo e urgente il servizio di "Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali" in favore della ditta ORASIS S.r.l., con sede legale a Rende (CS), per l'importo di € 2.957,16 oltre iva al 22 % di € 650,57, per un totale di € 3.607,73, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al precedente affidamento;

2) **Dare atto** che l'affidamento viene effettuato ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, per le motivazioni in narrativa specificate, e agli stessi patti prezzi e condizioni dell'affidamento approvato con determina 15 del 01/02/2018;

3) **Stabilire** che l'affidamento viene concesso in prosecuzione e senza interruzioni per i soli tempi tecnici necessari ad espletare la nuova gara d'appalto, individuare il nuovo contraente, e comunque fino al 30.04.2021;

4) **Di impegnare**, a tal fine la spesa complessiva di € 3.607,73, in favore della ditta Orasis srl, secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014, sul Capitolo 1044, imputandola sul bilancio 2021;

5) **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2021	€ 3.607,73	2021	€ 3.607,73

6) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147*bis* del D.Lgs. n.267/2000;

7) **Dare atto** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

8) **Dare atto** che il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Viceconte, Responsabile del Settore Infrastrutture, con sede in via XX Settembre, piazza A. Schettini, e-mail: llpp@comune.castrovillari.cs.it;

9) **Dare atto** che il Responsabile del procedimento non si trova in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale. (Legge 190/2012);

10) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

11) **Dare atto** che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla data di notificazione dell'atto stesso, ricorso al Tribunale Amministrativo della Calabria ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni, decorrenti sempre dalla data di notificazione dell'atto di che trattasi;

12) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:

   a) al servizio di ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

   b) al Responsabile del Settore 6 – Infrastrutture;

   c) al web master per la pubblicazione sulla pagina "amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Settore Infrastrutture
Ing. Nicola Viceconte

INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

INPS
Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_23950580	Data richiesta	23/11/2020	Scadenza validità	23/03/2021

Denominazione/ragione sociale	ORASIS SRL
Codice fiscale	02771170780
Sede legale	CONTRADA PIANO DI MAIO RENDE CS 87036

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

☒ **Di impegnare**, a tal fine, la spesa complessiva di Euro 3607,73 a favore di ORASIS secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014:

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario
1044	1.03.02.99.999	11	01	2021

☒ **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno
2021	3607,73	2021		393/21

Sulla presente determinazione:

☒ **SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

☒ **Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno
	3607,73	1044			393/21

☐ **Si attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

☐ **SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 147*bis*, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (**Liquidazione N.**_____ del _____)

Data 25-02-2021

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore 3
Dott. Roberto Dionesalvi

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data .....26 FEB. 2021....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data .....26 FEB. 2021....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

Giuseppe Bonifati