



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N.21

Oggetto: Approvazione regolamento per l'adozione delle aree verdi.

L'anno **Duemiladodici** addi **trenta** del mese di **Luglio**, alle ore **16.50**, -in continuazione- nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, in sessione **straordinaria**, in **seduta pubblica**, di **seconda convocazione**, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Vice Presidente Francesco DOLCE.

Assiste il Segretario Generale Dr. Maurizio Ceccherini.

All'appello risultano:

N.	CONSIGLIERI	Pres	Ass	N.	CONSIGLIERI	Pres	Ass
1	Lo Polito Domenico - Sindaco	SI		10	Pignataro Peppino	SI	
2	Vico Piero Francesco	SI		11	Viceconte Antonio	SI	
3	Rende Lucio Paolo Nazario		SI	12	Laghi Ferdinando		SI
4	Garofalo Armando	SI		13	Santagada Giuseppe		SI
5	Russo Giuseppe	SI		14	Dolce Francesco	SI	
6	D'Atri Vincenzo Dario	SI		15	Massarotti Onofrio	SI	
7	Salerno Eugenio		SI	16	Rosa Mario		SI
8	Russo Pasquale	SI		17	De Gaio Anna		SI
9	D'Ingianna Giovanna	SI					

PRESENTI N.11

ASSENTI N.6

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che risulta di tutta evidenza l'importanza eco-ambientale assunta dalle aree a verde in ambito urbano, le quali, come è noto:

- attenuano gli effetti dell'inquinamento atmosferico ed acustico, mitigano l'impatto termico conseguente alla eccessiva insolazione, riducono il fenomeno della impermeabilizzazione dei suoli e consentono la creazione di isole di biodiversità anche in ambito cittadino;
- esplicano rilevanti funzioni connesse alla valorizzazione estetico - paesaggistica, con favorevoli riflessi sulla percezione complessiva dell'immagine della Città;
- costituiscono un'occasione di incontro per la comunità ed un'opportunità per riequilibrare i ritmi frenetici imposti dalla società moderna, superando le disabilità e valorizzando le diversabilità;
- favoriscono l'esercizio di attività sportive, culturali e ludico-ricreative, permettono lo svolgimento di esercitazioni di didattica naturalistica in ambiente appropriato e complessivamente consentono ai cittadini l'esperienza della condivisione di forme di socialità diffusa;

Ravvisato che:

- il sistema delle aree verdi cittadine riveste notevole importanza per la qualità della vita urbana, a cui contribuisce con funzioni climatico-ecologiche, urbanistiche, paesaggistiche e sociali, costituendo, pertanto, una componente essenziale per la salute pubblica come elemento migliorativo del microclima;
- la salvaguardia e l'incremento del patrimonio verde in ambito urbano costituiscono impegno che richiede competenze tecnico-professionali adeguate unitamente a risorse finanziarie, non sempre presenti nella misura necessaria;
- l'Amministrazione Comunale intende realizzare, nell'ambito del processo di Agenda 21 Locale (A21L), il progetto di valorizzazione e diffusione della cultura del verde in Città, mediante la sperimentazione di un nuovo sistema di gestione partecipata;
- è fondamentale la partecipazione attiva della collettività alla gestione di aree a verde pubblico, affidando a soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) o pubblici interessati (ad esempio: cittadini, condomini, associazioni, ditte, società, istituti bancari, istituti privati di vigilanza, aziende florovivaistiche, società di comunicazione e *marketing* pubblicitario *etc.*) la manutenzione di aree già attrezzate a verde di proprietà comunale e/o la riqualificazione e valorizzazione con relativa manutenzione di altre aree a verde di proprietà comunale, fermo restando che l'area affidata manterrà totalmente funzioni ed usi pubblici in conformità agli strumenti urbanistici vigenti;

Atteso che sono pervenute all'Amministrazione Comunale richieste di soggetti del mondo imprenditoriale interessati all'affidamento delle suddette aree a verde con modalità più rispondenti alle specifiche esigenze delle proprie attività, con particolare riferimento alla formula del rapporto di sponsorizzazione e/o concessione in uso;

Richiamato il *principio di sussidiarietà orizzontale* previsto nell'art. 118 Cost. e art.7, comma 1, L.131/03, che recita "...favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini singoli od associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale";

Valutata:

- la *rilevanza culturale* della conservazione e valorizzazione del verde cittadino quale patrimonio ambientale e culturale legato all'identità dei luoghi;
- la *rilevanza strategica* della riqualificazione del verde cittadino in coerenza con uno sviluppo urbano sostenibile;
- la *rilevanza educativa* del coinvolgimento e responsabilizzazione della popolazione, nell'ambito di una politica che privilegi la "cittadinanza attiva";
- la *rilevanza economica* degli interventi di volontariato, sostitutivi o integrativi dell'intervento

- pubblico nella manutenzione del verde;
- la *rilevanza sociale* della incentivazione di piccole attività agricole, finalizzate alla creazione di nuove socialità, basate sulla solidarietà, il superamento dell'handicap, il mutuo appoggio e la reciproca conoscenza dell'altro/a;

Ritenuto, quindi, che al miglioramento e alla conservazione del verde pubblico cittadino possano contribuire anche i privati che abbiano interesse a proporre interventi di valorizzazione coerenti con la destinazione urbanistica delle aree a verde pubblico in questione e che siano disponibili anche alla loro custodia, garantendo nel contempo la libera fruizione da parte della cittadinanza;

Visto il D.P.R. n.131/1986;

Vista la L. n. 449/1997;

Vista la L.n.488/1999;

Visto il D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.34/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

Visto il nuovo Codice della Strada;

Accertato che, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente deliberazione è stato espresso parere favorevole dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che, nella fattispecie, non necessita il parere di regolarità contabile;

Sentita la relazione dell'Assessore Castagnaro;

Sentito l'intervento del Sindaco Lo Polito, che propone che all'articolo 8, comma 1, dopo la parola "lucrativa" venga aggiunto il seguente periodo: " , con possibilità di utilizzare una superficie compresa tra il 20% ed il 50% a fini pertinenziali di attività economiche" e che, di conseguenza, venga prevista all'articolo 2, comma 2, dopo le parole "di cui al successivo art. 5" va aggiunto: " , esclusa la possibilità di cui all'articolo 8, comma 1".-

Con il seguente esito della votazione, unica su tutto il testo regolamentare comprensiva dell'emendamento sopra esposto, espressa per alzata di mano, proclamata del Presidente;

Consiglieri presenti n. 11

Consiglieri votanti n. 11

Ad unanimità

DELIBERA

- 1) Approvare il *Regolamento per l'adozione delle aree verdi*, formato da n.14 articoli e comprensivo dei relativi allegati, accluso al presente provvedimento di cui forma parte integrante e sostanziale.
- 2) Di precisare che il presente Regolamento entra in vigore il primo giorno del mese successivo all'avvenuta esecutività del presente provvedimento approvativo.
- 3) Di dare atto che dalla data di entrata in vigore dell'allegato Regolamento sono da intendersi abrogate tutte le norme, con esso incompatibili od in contrasto, eventualmente contenute in altri regolamento o in ordinanze comunali.
- 4) Attribuire al Settore Lavori Pubblici e Patrimonio la competenza ad istruire le pratiche finalizzate all'affidamento di aree a verde pubblico appartenenti al patrimonio comunale.
- 5) Promuovere un'adeguata campagna informativa per pubblicizzare l'obiettivo in argomento, e

programmare un'annuale "Giornata *del ringraziamento*" con consegna di attestati ai soggetti che abbiano collaborato alla manutenzione / riqualificazione / valorizzazione / gestione del verde pubblico della città di Castrovillari;

- 6) Disporre che alla presente deliberazione sia data adeguata pubblicità sul sito *Internet* del Comune di Castrovillari;
- 7) Stabilire che le aree a verde oggetto dell'affidamento/concessione appartenenti al patrimonio del Comune di Castrovillari dovranno mantenere, in ogni caso, la destinazione e funzione ad uso pubblico in conformità alle previsioni urbanistiche delle singole aree e alle altre norme e disposizioni dell'Ente;
- 8) Stabilire, altresì, che essendo le aree concesse un bene pubblico l'Ente si riserva di disporre in ogni momento le necessarie verifiche e controlli sul rispetto da parte del concessionario/affidatario sia della conservazione, mantenimento e destinazione pubblica del bene medesimo, procedendo nel caso di accertata violazione dei suddetti obblighi alla immediata revoca dell'affidamento/concessione dell'area.
- 9) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 10) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza al Responsabile Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

IL SEGRETARIO

F.to - Maurizio Ceccherini-

IL PRESIDENTE

F.to - Francesco Dolce -

AFFISSIONE E COMUNICAZIONI

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il-**3 AGO. 2012**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, articolo 124, D.Legs. 18 agosto 2000, n. 267).

- Ne è stata data comunicazione di avvenuto deposito presso la Segreteria Generale ai Consiglieri Comunali, con nota in data -**3 AGO. 2012**....., ai sensi del comma 2, dell'articolo 24 del vigente regolamento per la funzione deliberante del Consiglio comunale.

F.to l'addetto alla pubblicazione

NINCO ENO ATTANO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

- **3 AGO. 2012**

Addi _____

IL SEGRETARIO GENERALE
- Maurizio Ceccherini-

