



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 26

Oggetto: Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. s.a.s. – Nulla osta trasferimento in proprietà lotto PIP.

L'anno **Duemilaquattordici** addì **17** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **12.30**, in Castrovillari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, **Avv. Domenico Lo Polito**. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
1	LO POLITO Domenico Sindaco	SI		4	CASTAGNARO Giovanna Assessore		SI
2	SANGINETI Carlo Mario Assessore – Vice Sindaco	SI		5	LOIACONO Angelo Assessore	SI	
3	DI GERIO Nicola Assessore	SI		6	DI PAOLA Antonio Assessore	SI	

Assiste il Segretario Generale, Dott. **Maurizio Ceccherini**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Settore Affari Generali e del Personale

Proponente Dott.ssa Beatrice Napolitano (Dirigente)

CONTENUTO PROPOSTA

Premesso :

che con nota prot. 2553 del 4 .2.2014 la sig.ra Ponticelli Stefania , nella sua qualità di legale rappresentante della ditta Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas , ha richiesto, ai sensi del vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree Pip, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 19.11.1999 e ss.mm.ii, il nulla osta della Giunta Comunale per il trasferimento in proprietà dell'immobile sito in Castrovillari - Via Muletta – ricadente nel Piano Insediamenti Produttivi distinto in catasto al fg. 21 part. 241 sub 1 e part. 252 , (ex part. 207), alla società Pollino Gestione Impianti srl , svolgente attività di distribuzione gas ;

che sebbene la suddetta nota sia stata trasmessa anche ad altro ufficio per la predisposizione della deliberazione , il Servizio Attività Economiche è stato incaricato di redigere il presente atto ;

Vista la Convenzione n. Rep. 64 del 6.6.2002- registrata a Castrovillari il 18.6.2002 al n. 645 serie 1V, relativa all'assegnazione in proprietà alla ditta Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas di un lotto di mq. 1500 ,riportato in catasto al fg. n. 21 part. 207;

Preso atto della concessione edilizia n. 539 del 23.12.2002 relativa alla realizzazione di un immobile nell'area sopra indicata ;

Visto il certificato di agibilità relativo all'edificio industriale prefabbricato distinto in catasto al foglio 21 part. 241 sub 1 , cat. D/7 rilasciato in data 19.12.2007 con il numero 136 dal Settore Urbanistica e Assetto del Territorio di questo Comune ;

Visto l'art. 9 del citato Regolamento per l'assegnazione delle aree PIP ove è stabilito la cessione o locazione ad altro soggetto dell'area assegnata è consentita , previo nulla osta della Giunta Comunale , dopo che siano decorsi 5 anni dalla data del certificato di agibilità dell'immobile realizzato ;

Constato che , pertanto , è soddisfatta la condizione stabilita dall'art. 9 del Regolamento di assegnazione delle aree PIP;

Preso atto , altresì, che la ditta Legatoria Duemila sas ha corrisposto interamente il corrispettivo dell'area assegnata , per come risulta dalla liberatoria rilasciata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio in data 16.6.2005;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Accertato che, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione, *di cui al modello allegato*:

➤ si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

➤ La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Si propone alla Giunta comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

a) **Concedere** alla società Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas il nulla osta per il trasferimento in proprietà dell'immobile sito in Via Muletta – Area Pip- distinto in Catasto al foglio 21 part. 241 sub 1 e part. n. 252 (reliquato) alla società Pollino Gestione Impianti srl , avente Codice Fiscale n. 02534750787 e numero REA Cs-172245 ;

b) **Dare atto** che ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ,sulla presente deliberazione sono stati espressi i prescritti pareri

c) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;

d) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

e) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;

b) al Dirigente del Settore Affari Generali e del Personale per quanto di competenza

c) Al Responsabile del servizio Attività Economiche per opportuna conoscenza

d) Al Responsabile del Servizio Patrimonio per gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto

e) Alla ditta Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas – Via Muletta Castrovillari

Il Dirigente
F.to Dr.ssa Beatrice Napolitano

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

1) **Concedere** alla società Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas il nulla osta per il trasferimento in proprietà dell'immobile sito in Via Muletta – Area Pip- distinto in Catasto al foglio 21 part.241 sub 1 part. n. 252 (reliquato) alla società Pollino Gestione Impianti srl , avente Codice Fiscale n. 02534750787 e numero REA Cs-172245 ;

2) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;

3) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

4) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

- a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
- b) al Dirigente del Settore Affari Generali e del Personale per quanto di competenza
- c) al Responsabile del servizio Attività Economiche per opportuna conoscenza
- d) al Responsabile del Servizio Patrimonio per gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto
- e) alla ditta Legatoria Duemila di Ponticelli Stefania & C. sas – Via Muletta Castrovillari

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO

F.to - Maurizio Ceccherini -

IL SINDACO

F.to - Domenico Lo Polito -

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data **18 FEB. 2014**, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione
Il Messo Comunale

Caterina Donato

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì **18 FEB. 2014**



SEGRETARIO GENERALE
- Maurizio Ceccherini-

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Ceccherini", written over the printed name.

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 95 del 17/2/2014



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:

FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.-

Addì 17-2-2014

Il Responsabile Servizio/Procedimento

Il Dirigente/Responsabile Settore