



## CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

### COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 8

**Oggetto:**D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.. Destinazione dei proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica. Anno 2018

L'anno **Duemiladiciotto** addì **23** del mese di **Gennaio**, alle ore **12.30**, in Castrovillari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Vice Sindaco Francesca Dorato. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
<b>1</b>	<b>Domenico Lo Polito</b> <i>Sindaco</i>		SI	<b>4</b>	<b>Visciglia Aldo</b> <i>Assessore</i>	SI	
<b>2</b>	<b>Francesca Dorato</b> <i>Assessore-Vice Sindaco</i>	SI		<b>5</b>	<b>Russo Giuseppe</b> <i>Assessore</i>	SI	
<b>3</b>	<b>Maria Silella</b> <i>Assessore</i>	SI		<b>6</b>	<b>Pace Pasquale</b> <i>Assessore</i>	SI	

Assiste il Segretario Generale/Vice Segretario Generale, Dott. **Angelo Pellegrino**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Ritenuta** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

### *PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

**Settore Pianificazione e Gestione del Territorio**  
**Proponente** ing. Roberta Mari (Responsabile Settore)

### *CONTENUTO PROPOSTA*

**Premesso** che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 42 del citato D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 prevede le sanzioni per il ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione;
- il Capo II del Titolo IV del citato D.P.R.380/2001 prevede le sanzioni da applicare nel caso di opere realizzate in assenza o difformità al titolo edilizio autorizzativo;

**Ravvisata** la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi dei permessi di costruire e delle sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati, nel rispetto della vigente normativa ( Legge di Bilancio 2017 n. 232/ 2016) ;

**Dato atto** che per l'anno 2018 si prevede di introitare la somma di € 400.000,00, la quale può trovare la seguente destinazione:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
<b>Realizzazione</b> e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	250.000,00
<b>Risanamento</b> di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	20.000,00
<b>Interventi</b> di riuso e rigenerazione	0,00
<b>Interventi</b> di demolizione di costruzioni abusive	20.000,00
<b>Acquisizione</b> e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	0,00
<b>Interventi</b> di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	30.000,00
<b>Interventi</b> volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	20.000,00
<b>Spese</b> di progettazione per opere pubbliche	60.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>400.000,00</b>

**Visto** il DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

**Visto** il vigente statuto comunale;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

**Accertato che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione:

- si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (articolo 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

*Si propone alla Giunta comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:*

- 1) Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, i proventi derivanti dai permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € 400.000,00 secondo le modalità di seguito indicate:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
<b>Realizzazione</b> e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	250.000,00
<b>Risanamento</b> di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	20.000,00
<b>Interventi</b> di riuso e rigenerazione	0,00
<b>Interventi</b> di demolizione di costruzioni abusive	20.000,00
<b>Acquisizione</b> e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	0,00
<b>Interventi</b> di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	30.000,00
<b>Interventi</b> volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	20.000,00
<b>Spese</b> di progettazione per opere pubbliche	60.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>400.000,00</b>

- 2) Di provvedere** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2018;
- 3) Dare atto** che, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett.b), del decreto-legge 10 ottobre 2012, n.174, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
- 4) Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 5) Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
- a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
  - b) al Responsabile Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
  - c) al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario;
  - d) al Responsabile del Settore Infrastrutture ;

Il Responsabile del Settore  
*f.to. Ing. Roberta Mari*

## LA GIUNTA COMUNALE

**Ritenuto** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

**Ad unanimità di voti,**

### DELIBERA

- 1) **Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, i proventi derivanti dai permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € 400.000,00 secondo le modalità di seguito indicate:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
Realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	250.000,00
Risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	20.000,00
Interventi di riuso e rigenerazione	0,00
Interventi di demolizione di costruzioni abusive	20.000,00
Acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	0,00
Interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	30.000,00
Interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	20.000,00
Spese di progettazione per opere pubbliche	60.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>400.000,00</b>

- 2) **Di provvedere** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2018;
- 3) **Dare atto che**, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett.b), del decreto-legge 10 ottobre 2012, n.174, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
- 4) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 5) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
- a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
  - b) al Responsabile Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
  - c) al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario;
  - d) al Responsabile del Settore Infrastrutture;
- Successivamente**, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO  
f.to -Angelo Pellegrino -

IL VICE SINDACO  
f.to - Francesca Dorato -

ALLEGATO Delibera di Giunta Comunale N. 8 del 23-01-2018



CITTA' DI CASTROVILLARI  
- Cosenza -

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

**(di competenza del Dirigente/Responsabile del Dipartimento/Settore proponente)**

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

*Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:*

**FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

**NON FAVOREVOLE** per la motivazione indicata con nota ID \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.-

Addi 3-1-2018

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore  
Roberto Maes



**CITTA' DI CASTROVILLARI**  
**- Cosenza -**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**(di competenza del Dirigente/Responsabile del Dipartimento/Settore proponente)**

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere:

**FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

**NON FAVOREVOLE** per la motivazione indicata con nota ID \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.

Addi 08.01.2018

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente del Dipartimento  
Amministrativo Finanziario  
Dott.ssa Beatrice Napolitano

**AFFISSIONE**

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data ....**29 GEN. 2018**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

*Il Messo Comunale*

*Caterina Donato*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi **29 GEN. 2018**

IL SEGRETARIO GENERALE

- Angelo Pellegrino -

